

Протокол
собрания Членов ТСЖ заочного голосования
многоквартирного дома № 21 по ул. Высокая в г. Москве.

г. Москва

от «05» февраля 2019 г.

Заочное голосование проведено в период с 24.01.2019 по 04.02.2019 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 145-146) и Уставом ТСЖ «Флагман» (далее – ТСЖ) в доме № 21 по ул. Высокая, г. Москва, проведено общее собрание членов ТСЖ в форме заочного голосования по инициативе членов правления ТСЖ «Флагман».

О проведении собрания все члены ТСЖ в многоквартирном доме извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (по св-вам о собственности) – 23 931,48 кв. м. Площадь жилых и нежилых помещений принадлежащих 191 членам ТСЖ, составляет – 14 288,16 кв. м.

В собрании приняли участие 99 членов ТСЖ площадью 8 060,84 кв. м, что составляет 56,42 % от площади принадлежащей членам ТСЖ помещений в доме.

Кворум имеется.

Повестка собрания

1. Выборы членов счётной комиссии собрания членов ТСЖ в составе 3 чел.
2. Утверждение размера платы на содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2019 г.
3. Утверждение размера платы на содержание общего имущества собственников помещений паркинга на 2019 г.
4. Об определении места для размещения решения собрания членов ТСЖ.
5. Об определении места хранения материалов собрания членов ТСЖ

Итоги голосования по каждому вопросу повестки собрания

№ п/п	Вопрос из повестки дня	Результат голосования (от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений (ст. 46 ЖК РФ))	Принятое решение собственников
1	Утверждение членов счетной комиссии общего собрания: 1) Каландаришвили Анна Акакиевна (собственник квартиры 60); 2) Гайдамака Татьяна Геннадьевна (собственник квартиры 59); 3) Рылькова Татьяна Ивановна (собственник квартиры 57).	За 90,91 % Против 1,42 % Воздержались 7,68 %	Утвердить счетную комиссию в составе: 1) Каландаришвили Анна Акакиевна (собственник квартиры 60); 2) Гайдамака Татьяна Геннадьевна (собственник квартиры 59); 3) Рылькова Татьяна Ивановна (собственник квартиры 57).

2	Установить размер платы за содержание общего имущества дома для собственников помещений многоквартирного дома в размере 51,58 руб. (с кв.м. в месяц) в 2019 году.	За 90,69 % Против 6,13 % Воздержались 3,17 %	Установить размер платы за содержание общего имущества дома для собственников помещений многоквартирного дома в размере 51,58 руб. (с кв.м. в месяц) в 2019 г.
3	Установить размер платы за содержание общего имущества собственников помещений в паркинге многоквартирного дома в размере 108,56 руб. (с кв.м. в месяц) в 2019 году.	За – 76,85% Против – 8,99% Воздержались – 14,16%	Установить размер платы за содержание общего имущества собственников помещений в паркинге многоквартирного дома в размере 108,56 руб. (с кв.м. в месяц) в 2019 г..
4	Определить места для размещения решения собрания членов ТСЖ на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома и на сайте ТСЖ «Флагман» http://www.tsg-flagman.ru/	За – 97,16 % Против – 1,42% Воздержались – 1,43%	Согласиться с Выбором способа уведомления каждого члена ТСЖ «Флагман» о проведении и результатах собрания: на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома и сайт ТСЖ «Флагман» http://www.tsg-flagman.ru/
5	Определить место хранения материалов собрания членов ТСЖ – в бухгалтерии ТСЖ «Флагман»	За – 98,12 % Против – 0,00% Воздержались – 1,88%	Согласиться с местом хранения материалов собрания членов ТСЖ – в бухгалтерии ТСЖ «Флагман»

Подсчет голосов осуществляла комиссия в составе:



Гайдамака Т.Г.

Каладаришвили А.А.

Рылькова Т.И.